

株式会社クオーレ オススメ 中古住宅情報！

中古
戸建

枚方市藤阪北町

価
格

1,380

万
円

★JR片町線 藤阪駅より徒歩15分！

返済シミュレーション

本体価格1,380万円借り入れの場合

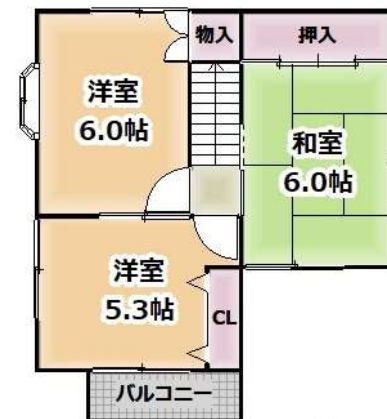
約37,525円/月

返済年数35年/ボーナス払いなし

★都市銀行紹介ローン★

※返済額は変動金利の基準金利2.475%より1.7%優遇の0.775%にて算出しております。審査によっては受け入れない場合があります。

■ 所在：枚方市藤阪北町 ■ 土地面積：67.90㎡ ■ 延床面積：70.06㎡ ■ 築年月：平成7年7月建築 ■ 木造スレート葺き2階建 ■ 市街化区域/第一種中高層住居専用地域 ■ 建ぺい率70%/容積率200% ■ 都市ガス/公営水道/公共下水 ■ 取引形態：仲介 ■ 現状：空家/引渡：相談



北西角地

※現況と図面が相違する場合には現況を優先します

◆リフォーム渡し

＜リフォーム内容＞

- ・全室クロス貼替え・1F和+DK7帖⇒LDK11.5帖・キッチン入替え
- ・トイレ新調・2Fタタミ表替え・ハウスクリーニング・外壁コーキング
- ・バルコニー防水・防蟻工事・フローリング補強

担当

山田



株式会社クオーレ

人と人につながり

〒576-0041 大阪府交野市私部西2丁目16-13 第五金森マンション1F

お問い合わせはこちら▼



072-808-6851



◀弊社HP
お問い合わせフォームから
お問合せいただけます

Check! 01

中古戸建

枚方市南船橋2丁目

価格 2,899 万円

★JR片町線「楠葉」駅より徒歩16分！



◆2021年11月リフォーム済◆2階各部屋バルコニー&収納スペース有

■ 所在：枚方市南船橋2丁目 ■ 土地面積：91.46㎡ ■ 延床面積：94.39㎡
■ 築年月：平成19年9月建築 ■ 木造合金メッキ鋼板葺2階建 ■ 市街化区域/第一種中高層住居専用地域 ■ 建ぺい率 60%/容積率168% ■ 都市ガス/公営水道/本下水 ■ 取引形態：仲介 ■ 現況：空家 引渡：即時

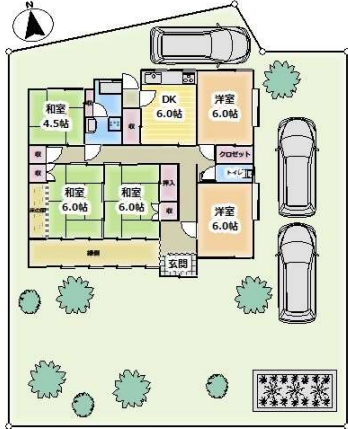
Check! 02

中古戸建

枚方市長尾元町3丁目

価格 2,780 万円

★JR片町線「長尾」駅より 徒歩9分！



◆純和風建築木造平屋建◆南側トンボ池につき日当たり眺望良好です！◆駐車3台可能（お庭に手入れが必要です）

■ 所在：枚方市長尾元町3丁目 ■ 土地面積：253.77㎡ ■ 延床面積：117.34㎡ ■ 築年月：昭和43年4月建築 ■ 木造瓦葺平屋建 ■ 市街化区域/第一種低層住居専用地域 ■ 建ぺい率50%/容積率100% ■ 都市ガス/公営水道/本下水 ■ 取引形態：仲介 ■ 現況：空家/引渡：相談

公簿土地面積約76坪！

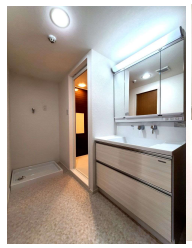
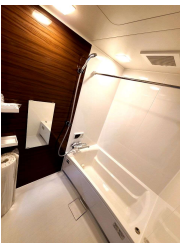
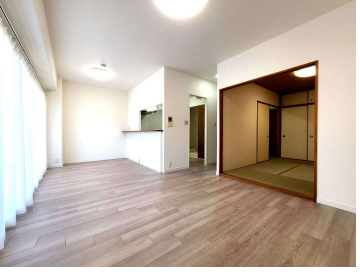
Check! 03

中古マンション

ひらかた北山アミスタ

価格 2,180 万円

★JR片町線「長尾」駅よりバス8分！



◆2021年11月リフォーム済◆角部屋◆WIC付◆2面バルコニー

■ 所在：枚方市北山1丁目66-3 ■ 土地権利：所有権 ■ 構造：RC造 地上3階2階部分 ■ 総戸数：129戸 ■ 専有面積：82.42㎡（バルコニー面積：12.90㎡） ■ 築年月：平成7年10月建築 ■ 管理費：月額 11,790円 / 修繕積立費：月額 4,950円 ■ 駐車場：月額 7,000円～月額 8,000円 ■ 都市ガス/ガス給湯器 ■ ペット：不可 ■ 取引形態：仲介 ■ 現況：空家/引渡：相談

まだまだ

売却物件大募集！

下記のような、訳あり物件でも買取可能です。ご相談ください！



再建築不可
接道要件を満たさず



事故物件
自殺・他殺・孤独死・火事



廃屋・ゴミ屋敷
青空天井・崩壊手前



狭小（地/間口）
連棟・テラス・通路狭



権利関係困難
接道要件を満たさず

まずは査定から!!いつでもお気軽にご連絡ください。

無料査定受付中!!

メール・FAX・電話での査定も承ります



弊社HP QRコード▶
お問い合わせフォームからも
お問合せいただけます

ポスティングスタッフ募集
詳細はお電話にて



株式会社クオーレ
人と人とのつながりを

お問い合わせはこちら▼



072-808-6851

大阪府交野市私部西2丁目16-13 第五金森マンション1F